В Воронежской области перед судом предстанет директор коммерческого предприятия, обвиняемый в мошенничестве, повлекшем хищение из федеральной собственности двух земельных участков

Следственными органами Следственного комитета Российской Федерации по Воронежской области завершено расследование уголовного дела в отношении 44-летнего директора ООО «Спартан». Он обвиняется в совершении преступления, предусмотренного ч.4 ст.159 УК РФ (мошенничество).

Уголовное дело возбуждено по результатам проверки информации, полученной из правительства Воронежской области, а также на основании материалов прокуратуры Воронежской области. Данное преступление было выявлено при участии оперативных подразделений УФСБ и ГУ МВД России по Воронежской области.

Следствием установлено, что в 2013 году земельные участки общей площадью более 76 га, занятые многолетними насаждениями фруктовых деревьев, находились в собственности Российской Федерации и использовались ОАО «Воронежская опытная сельскохозяйственная станция» (далее - опытная станция) на праве долгосрочной аренды в сельскохозяйственных и научных целях. В апреле 2013 года обвиняемый заключил с опытной станцией договор субаренды указанных земельных участков, якобы для ухода за произрастающими на них деревьями, в том числе строительства комплексов поливочных водопроводов для указанных целей.

В дальнейшем, вводя в заблуждение должностных лиц органов местного самоуправления государственной власти посредством предоставления фиктивных документов о наличии на указанных земельных участках комплексов поливочных водопроводов, зарегистрировал право собственности ООО «Спартан» на данные комплексы. После расторжения договоров аренды вышеуказанных земельных участков с опытной станцией в январе 2015 года обвиняемый обратился в ТУ Росимущества в Воронежской области с заявлениями о заключении с ООО «Спартан» договоров купли-продажи данных земельных участков в соответствии со ст. 36 Земельного кодекса РФ, то есть без проведения конкурсных процедур, в связи с наличием у ООО «Спартан» на их территории комплексов поливочных водопроводов, о чем предоставил соответствующие фиктивные документы.

По результатам рассмотрения указанных заявлений в феврале 2015 года вышеуказанные

© 2007-2024 Следственный комитет Российской Федерации

земельные участки были предоставлены в собственность ООО «Спартан» по их кадастровой стоимости, составляющей в общей сложности не более 5 миллионов рублей при их рыночной стоимости порядка 900 миллионов рублей.
В целях сокрытия своей преступной деятельности обвиняемый изготовил фиктивные документы, свидетельствовавшие о демонтаже комплексов поливочных водопроводов. После этого он реализовал указанные участки третьим лицам для строительства на их территории многоэтажных жилых домов. В результате вышеуказанных преступных действий обвиняемого Российской Федерации причинен имущественный вред в виде незаконного выбытия из федеральной собственности и приобретения права собственности ООО «Спартан» на упомянутые земельные участки общей рыночной стоимостью около 900 млн рублей.

В рамках расследования данного уголовного дела судом на основании ходатайства следствия на вышеуказанные земельные участки наложен арест.

Следствием собрана достаточная доказательственная база, позволившая изобличить его в совершении данного преступления. Вина обвиняемого подтверждается показаниями свидетелей, заключениями проведенных сложных судебных экспертиз, в том числе строительно-технических и технической по космическим снимкам, протоколами следственных действий, материалами, предоставленными УФСБ России по Воронежской области, а также иными доказательствами, собранными по уголовному делу. Обвинительное заключение утверждено, после вручения обвинительного заключения уголовное дело будет направлено в суд для рассмотрения по существу. Объем уголовного дела составил 50 томов.

18 Июля 2018

Адрес страницы: https://sledcom.ru/news/item/1241758

© 2007-2024 Следственный комитет Российской Федерации