Александр Бастрыкин провел личный прием по вопросу защиты жилищных прав граждан

Председатель Следственного комитета Российской Федерации провел прием граждан в режиме видео-конференц-связи. В нем приняли участие первый заместитель и заместитель Председателя СК России Эдуард Кабурнеев и Сергей Горяйнов, руководители подразделений центрального аппарата, а также руководители и сотрудники следственных подразделений в регионах, в чьем производстве находятся уголовные дела и материалы доследственных проверок, ставшие предметом внимания главы ведомства. В рамках приема Александр Бастрыкин заслушал заявителей из Московской, Ленинградской областей и Краснодарского края по вопросу нарушения их жилищных прав.

Александр Бастрыкин уже неоднократно обращал внимание на проблемы защиты прав дольщиков, которые зачастую годами по тем или иным причинам не могут получить жилье. При этом он отметил, что самыми проблемными субъектами являются именно Московская и

© 2007-2024 Следственный комитет Российской Федерации

Ленинградская области.

Так, заявители из Московской области, обратившиеся к главе СК России, являются участниками долевого строительства ЖК «Пушкарь», дома которого до сих пор не сданы в эксплуатацию, хотя планировалось это сделать еще в 2018 году. Всего от действий недобросовестного застройщика пострадало более 300 человек, а общий размер причиненного им ущерба составил порядка 800 млн рублей. Уголовное дело о мошенничестве расследуется органами внутренних дел РФ. Вместе с тем следственными органами СК России в отношении чиновников Пушкинского муниципального района проводилась доследственная проверка, но до сих пор уголовное дело не возбуждено. Александр Бастрыкин жестко раскритиковал работу подчиненных. Глава СК России назначил служебную проверку с последующими управленческими решениями в отношении ряда сотрудников ГСУ СК России по Московской области, в том числе в отношении руководителя следственного отдела по г. Пушкино Сергея Пятова, которого Александр Бастрыкин раскритиковал за затягивание сроков принятия решения о расследовании уголовного дела.

Непростой остается ситуация и в Ленинградской области. К главе СК России с просьбой о защите обратились обманутые дольщики ЖК «Материк» и ЖК «Северный вальс», расположенных во Всеволожском районе Ленинградской области, застройщиком которых является ООО «Петрострой». Уголовное дело по факту мошенничества с денежными средствами участников долевого строительства расследуется в органах полиции. Вместе с тем следственное управление СК России по Ленинградской области осуществляет расследование уголовных дел в отношении должностных лиц контролирующих органов в сфере долевого строительства. Так, в производстве находится 4 уголовных дела в отношении должностных лиц комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области, в том числе коррупционного характера. Также возбуждено 7 уголовных дел в отношении посредников и взяткодателей. По результатам принятых мер следственным управлением в адрес губернатора Ленинградской области направлено представление, по результатам которого уволены 3 должностных лица комитета. Кроме того, функции по контролю за деятельностью комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области переданы другому заместителю председателя правительства Ленинградской области. Александр Бастрыкин поручил в сжатые сроки направить вышеуказанные уголовные дела в отношении должностных лиц в суд, а также дополнительно доложить по ситуации с проблемными объектами в Ленинградской области для решения вопроса принятия дополнительных мер по восстановлению прав участников долевого строительства.

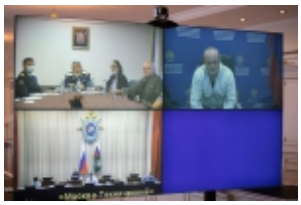
Заявители из Краснодарского края являются участниками долевого строительства ЖК «На Магистральной». По словам граждан, в период с сентября 2017 года по март 2020 года представители фирмы-застройщика похитили у них денежные средства в сумме более 300 млн рублей. Всего в числе обманутых дольщиков оказалось около 600 человек. Граждане уверены, что должностными лицами администрации города Краснодара и Краснодарского края

© 2007-2024 Следственный комитет Российской Федерации

ненадлежащим образом осуществляется контроль за строительством дома. Ранее в следственные органы СК России из органов МВД было передано уголовное дело по ч. 4 ст. 159 УК РФ (мошенничество), которое соединено также с уголовным дело об уклонении от уплаты налогов в отношении руководства ООО «СК Мегаполис». Но заявители недовольны сроками расследования и считают, что они необоснованно затянуты. Александр Бастрыкин поручил в кратчайшие сроки завершить расследование уголовного дела о мошенничестве.

В завершение приема граждан Председатель СК России еще раз обратил внимание на его поручение – оперативно направить все вышеуказанные уголовные дела в суд и на необходимость давать правовую оценку действиям и бездействию должностных лиц органов местного самоуправления и контролирующих органов. Он добавил, что обманутые дольщики оказались в тяжелой ситуации, и общими усилиями необходимо принять все меры для восстановления их прав.

Изображения



11 Августа 2021

Адрес страницы: https://sledcom.ru/news/item/1600153

© 2007-2024 Следственный комитет Российской Федерации