



Официальный сайт

Следственный комитет Российской Федерации

В Алтайском крае вынесен приговор организатору мошенничества с квартирой ветерана Великой Отечественной войны



Собранные следственными органами Следственного комитета Российской Федерации по Алтайскому краю доказательства признаны судом достаточными для вынесения обвинительного приговора жителям города Барнаула Максиму Горемыкину, являвшемуся организатором мошенничества с квартирой Ветерана Великой Отечественной войны, а также Александру Сухопарному – соучастнику еще в одном квартирном мошенничестве. Они признаны виновными в совершении преступления, предусмотренного ч. 4 ст. 159 УК РФ (мошенничество, совершенное группой лиц по предварительному сговору, в особо крупном размере и повлекшее лишение права гражданина на жилое помещение).



Официальный сайт

Следственный комитет Российской Федерации

Следствием и судом установлено, что не позднее марта 2014 года Максиму Горемыкину, обладавшему сведениями о социально незащищенных гражданах, стало известно, что одинокая 90-летняя ветеран Великой Отечественной войны Белоконева Татьяна Ильинична проживает в однокомнатной квартире и является её единственным собственником. Из корыстных побуждений мужчина решил приобрести право собственности на квартиру пожилой женщины путем обмана и злоупотребления доверием без ее ведома и согласия. Для совершения мошеннических действий он привлек директора агентства недвижимости Ирину Гуцеву, а также номинального покупателя из числа знакомых Алексея Стукалова. Участниками группы были беспрепятственно подготовлены и предоставлены в регистрационный орган документы на регистрацию перехода права собственности в отсутствие собственницы жилого помещения. В результате фиктивного договора купли-продажи и последующей процедуры перехода права собственности ветерану войны был причинен имущественный ущерб в особо крупном размере на сумму более 1 миллиона 600 тысяч рублей, а также она была лишена права на жилое помещение. Только в начале марта 2015 года пожилая женщина узнала от представителей управляющей компании о продаже ее квартиры посторонними лицами.

11 мая 2015 года у себя дома Татьяна Ильинична в результате продолжительной болезни скончалась. По данному факту следственными органами Следственного комитета РФ по Алтайскому краю была проведена доследственная проверка, по результатам которой принято решение об отказе в возбуждении уголовного дела в связи с некриминальной причиной смерти.

В ходе расследования эпизода мошенничества с квартирой ветерана войны было выявлено еще одно аналогичное преступление, совершенное Горемыкиным, Гуцевой и Сухопарным в апреле 2014 года с долей квартиры умершей жительницы города Барнаула без ведома и согласия ее наследников, которым был причинен имущественный ущерб на сумму более 470 тысяч рублей, а также они были лишены права на долю в жилом помещении.

Суд, приняв во внимание все доводы следствия, признал Горемыкина виновным в инкриминируемом ему деянии и назначил наказание в виде 2 лет лишения свободы с отбыванием наказания в исправительной колонии общего режима. Александру Сухопарному назначено наказание в виде 3,5 лет лишения свободы условно. Ранее в отношении директора агентства недвижимости Ирины Гуцевой и еще одного участника мошенничества Алексея Стукалова были вынесены обвинительные приговоры, согласно которым им назначено наказание в виде 4,5 лет и 3 лет лишения свободы условно соответственно.



Официальный сайт

Следственный комитет Российской Федерации

Адрес страницы: <https://sledcom.ru/news/item/1047630>