



## **В Иркутской области одного из участников группы «черных риелторов» приговорили к пожизненному сроку лишения свободы**



Собранные следственными органами Следственного комитета РФ по Иркутской области доказательства признаны судом присяжных достаточными для вынесения обвинительного вердикта в отношении участников и лидеров организованной группы. Галина Елохина, Игорь Наталин, Дмитрий Перетолчин, Андрей Зайчук, Виталий Лаптев, Владимир Лысенко и Алексей Селиванов признаны виновными в совершении преступлений, предусмотренных ч. 3 ст. 33, п. «з» ч. 2 ст. 105 УК РФ (организация убийства из корыстных побуждений); ч. 4 ст. 33, п. «з» ч. 2 ст. 105 УК РФ (подстрекательство к убийству из корыстных побуждений), п. «а» ч. 3 ст. 111 УК РФ (умышленное причинение тяжкого вреда здоровью, совершенное организованной группой), пп. «а», «в», «ж», «з» ч. 2 ст. 105 УК РФ (убийство двух или более лиц, сопряженное с похищением человека, совершенное организованной группой из корыстных побуждений), п. «а» ч. 3 ст. 126 УК РФ (похищение человека, совершенное организованной группой).

Следствием и судом установлено, что группа, так называемых, «черных риелторов» была создана и организована для совершения тяжких и особо тяжких преступлений. В состав



Официальный сайт  
Следственный комитет  
Российской Федерации

группы входили более десяти человек. Обладая высоким уровнем организованности, планированием, злоумышленники тщательно готовили преступления, распределяя роли между соучастниками на протяжении длительного периода времени: с 2004 по 2008 годы.

В одно производство по данному уголовному делу следователями СКР были соединены уголовные дела, возбужденные более 10 лет назад по фактам безвестного исчезновения граждан, убийств. Все преступления были связаны с совершением мошеннических действий в отношении социально незащищенных граждан, в собственности и пользовании которых имелись квартиры. В ходе расследования уголовного дела следователями выявлены факты совершения участниками преступной группы 7 убийств и 19 эпизодов мошенничества, связанных с незаконным обращением в собственность квартир, находившихся в собственности потерпевших, а также квартир, находившихся в собственности администрации города Иркутск.

Преступная группа представляла собой функционирующий четкий и отлаженный механизм. В работе использовались различные деловые качества участников преступной группы, так, одни из членов преступной группы оказывали силовое и психологическое воздействие на потерпевших, убивали. Другие, используя свою располагающую к общению внешность, манеру поведения, познания в сфере оборота недвижимости, выполняли роль переговорщиков, «риэлторов».

Члены преступной группы были объединены длительными дружескими и служебными отношениями. При этом лидер преступной группы Игорь Наталин обеспечивал участников необходимыми для совершения преступлений денежными средствами, информацией, получаемой им в процессе своей служебной деятельности, устанавливал размер и осуществлял выплату вознаграждения за совершенные преступления. Кроме этого, Сергей Захаров (в настоящее время находится в розыске) обеспечивал официальное «прикрытие» деятельности преступной группы через существование «агентства недвижимости», придавая внешне законный вид преступной деятельности, будучи осведомленным о совершаемых убийствах потерпевших.

Беспалов, один из лидеров преступной группы, ранее был осужден судом за совершение этих же преступлений и приговорен к наказанию в виде 20 лет лишения свободы. В отношении 4 лиц уголовное дело было прекращено за истечением сроков давности.

Раскрыть преступления удалось благодаря работе в Следственном управлении, направленной на выявление преступлений прошлых лет, тщательному изучению и анализу уголовных дел, производство по которым было приостановлено. Кроме того, раскрытие и расследование данных преступлений стало возможным, благодаря объединению усилий, обеспечению единства действий, взаимопомощи с оперативными сотрудниками ОБОП УУР ГУ МВД России по Иркутской области, МУ МВД России «Иркутское» и ГУФСИН России по Иркутской области, а также в ходе реализации результатов оперативно-розыскной



Официальный сайт  
Следственный комитет  
Российской Федерации

---

деятельности, предоставленных оперативниками ГУ МВД во взаимодействии с другими службами.

Следователями СКР по уголовному делу было допрошено более 200 лиц, проведено около 40 различных судебных экспертиз. Материалы уголовного дела составили 105 томов.

Сегодня на основании обвинительного вердикта присяжных судья Иркутского областного суда вынес приговор в отношении организованной группы. Дмитрию Перетолчину назначено наказание в виде пожизненного лишения свободы с отбыванием в колонии особого режима, Игорю Наталину - 23 лет лишения свободы с отбыванием в колонии строгого режима, Алексею Селиванову – 8 лет лишения свободы с отбыванием в колонии строгого режима, Галине Елохиной - 5 лет лишения свободы с отбыванием наказания в колонии общего режима. Остальным участникам организованной группы назначен условный срок.

28 Марта 2019

Адрес страницы: <https://sledcom.ru/news/item/1321309>