



В Нижегородской области участница организованной группы признана виновной в совершении мошенничества с земельными участками на сумму более 73 миллионов рублей

Собранные следственными органами Следственного комитета РФ по Нижегородской области доказательства признаны судом достаточными для вынесения приговора участнице организованной группы в совершении преступлений, предусмотренных по ч. 4 ст. 159 УК РФ (мошенничество – 2 эпизода), п. «б» ч. 4 ст. 174.1 УК РФ (легализация имущества, приобретенного в результате совершения преступления).

Следствием и судом установлено, что с апреля 2013 года по октябрь 2016 года подсудимая являлась участницей организованной группы, которую организовал 33-летний предприниматель, осуществляющий свою деятельность на территории Богородского района (реализация товаров для садоводства). В группу также вошли 60-летний бывший глава одной из сельских администраций и еще два жителя Нижегородской области 54 и 55 лет.

С целью приобретения права на свободные от застройки земельные участки, расположенные на территории Богородского района, бывший глава сельской администрации изготавливал подложные правоустанавливающие документы, в которые вносились заведомо ложные сведения о наличии земельных участков у лиц, не располагавших сведениями об их намерениях, после чего производилась государственная регистрация права собственности.

За указанный период участники группы произвели незаконное изъятие из государственной собственности 59 земельных участков, причинив ущерб бюджету в размере более 70 миллионов рублей.

Кроме того, в 2009 году предприниматель, глава администрации и риелтор незаконно завладели участком земли стоимостью более 2 миллионов рублей. А всего за указанный период незаконно изъяты 60 земельных участков на сумму более 73 миллионов рублей. Земельные участки были легализованы путем заключения фиктивных договоров купли-продажи на подставных лиц.

В ходе расследования уголовного дела следователями СК на все указанные земельные участки, незаконно изъятые из государственной собственности, наложен арест.

Уголовное дело по обвинению риелтора рассматривалось в суде в особом порядке,



Официальный сайт
Следственный комитет
Российской Федерации

предусмотренном для лиц, заключивших с правоохранительными органами досудебное соглашение о сотрудничестве.

Приговором суда подсудимой назначено наказание в виде 5 лет лишения свободы условно.

24 Апреля 2019

Адрес страницы: <https://sledcom.ru/news/item/1341851>