



Официальный сайт

# Следственный комитет Российской Федерации

## Вынесен приговор лицам, признанным виновными по уголовному делу о пожаре в торговом комплексе «Адмирал»



Собранные следственными органами Следственного комитета Российской Федерации по Республике Татарстан доказательства признаны судом достаточными для вынесения приговора в отношении директора ООО «Заря» - арендатора торгового комплекса «Адмирал» Гусейна Гахраманова, его заместителей Николая Каекина и Гюльгусейна Наджафова, генерального директора «Инвестиционной строительной компании» и «Управляющей компании «АС Менеджмент» Роберта Хайруллина, начальника межрайонного отдела судебных приставов по особым исполнительным производствам Жанны Алпаровой, бывшего пристава-исполнителя Минзили Сафиной, специалиста региональной инспекции Государственного строительного надзора Галии Исаевой и пятерых рабочих Наиля и Нияза Габдулхаевых, Фирдината Ульданова, Альберта Халикова и Фаниса Мухаметханова. В зависимости от роли каждого они признаны виновными в совершении преступлений, предусмотренных ст. 238 УК РФ (выполнение работ, не отвечающих требованиям безопасности), ст. 216 УК РФ (нарушение правил безопасности при ведении строительных работ), ст. 286 УК РФ (превышение служебных полномочий), 292 УК РФ (служебный подлог), 293 УК РФ (халатность).



Официальный сайт

# Следственный комитет Российской Федерации

Следствием установлено, что в 2007 году коммерческие структуры, возглавляемые Хайруллиным, приобрели производственные помещения, ранее принадлежавшие заводу «Серп и Молот», и после ряда процедур присвоили им наименование торгового комплекса. Между тем, здание не было предназначено для нахождения в нем большого скопления людей: отсутствовали необходимые инженерные коммуникации, в том числе системы пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией людей. Кроме того, в торговом комплексе был оборудован второй этаж для складирования товаров, что также являлось грубейшим нарушением действующего законодательства.

В дальнейшем здание было сдано в аренду руководству фирмы «Заря», которое знало о непригодности его использования в качестве торгового комплекса, но не предприняло никаких мер по устранению нарушений. Более того, арендаторы незаконно расширили площадь комплекса за счет дополнительных павильонов до 20 тыс. квадратных метров.

В результате с 2013 года объект эксплуатировался с грубейшими нарушениями требований противопожарной безопасности. При этом отдельные представители органов власти, вместо того, чтобы пресечь вопиющие нарушения, своими действиями только способствовали приближению трагедии. Так, пристав Алпарова, имея исполнительное производство об устранении десятков нарушений законодательства о пожарной безопасности в «Адмирале», дала незаконное указание своей подчиненной - Сафиной окончить его в связи с якобы фактическим исполнением. При этом Алпарова знала, что нарушения не устранены. В свою очередь специалист Госстройнадзора Исаева, выезжая на осмотр «Адмирала», несмотря на явные изменения площади центра за счет пристроек, полную загрузку залов и имевшуюся информацию о изменении функциональных особенностей здания, не нашла оснований для проведения проверки.

Цепочка нарушений привела к трагедии. 11 марта 2015 года по вине рабочих, нарушивших правила безопасности при ведении ремонтных работ на крыше одного из незаконно установленных торговых павильонов, произошел пожар. Огонь моментально перекинулся на складские помещения, оборудованные на втором этаже, а затем и на все здание. Отсутствие обязательного огнезащитного покрытия на металлоконструкциях привело к их деформации и обрушению стен комплекса.

В результате пожара в торговом центре 19 человек погибли, 61 получил травмы, более 600 лицам причинен материальный ущерб. Следствием проделан колоссальный объем работы. Допрошено более 700 потерпевших и 900 свидетелей; проведено более 170 судебных экспертиз; произведены выемки, обыски, осмотры предметов и документов; назначена и проведена налоговая проверка по финансово- хозяйственной деятельности ООО «Заря», осуществлены другие следственные и процессуальные действия, направленные на полноту и всесторонность расследования. Объем уголовного дела составил 344 тома, в том числе обвинительное заключение - 77 томов. Фигуранты знакомы с материалами уголовного



Официальный сайт

# Следственный комитет Российской Федерации

---

дела с января по декабрь 2016 года.

Приговором суда Гахраманову назначено 13 лет лишения свободы с отбыванием наказания в колонии строгого режима, Наджафову 9,5 лет, Каекину 7 лет, Хайруллину 9,5 лет, Исаевой 5 лет, Алпаровой 7 лет, Сафиной 4,5 лет, Халикову 4,5 лет, Ульданову 6, 5 лет, Габдулхаеву Наилю 6,5 лет, Габдулхаеву Ниязу 6,5 лет, Мухаметханову 6 лет лишения свободы.

23 Мая 2019

Адрес страницы: <https://sledcom.ru/news/item/1357221>