



## **В Республике Дагестан бывший главный архитектор города Махачкалы признан виновным в превышении должностных полномочий**



Собранные следственными органами Следственного комитета Российской Федерации по Республике Дагестан доказательства признаны судом достаточными для вынесения приговора в отношении бывшего начальника управления архитектуры и градостроительства города Махачкалы Магомедрасула Гитинова. Он признан виновным в совершении преступлений, предусмотренных ч. 1 ст. 286 УК РФ и п. «в» ч. 3 ст. 286 УК РФ (превышение должностных полномочий).

Следствием и судом установлено, что в 2014-2017 годах Гитинов незаконно выдал 6 застройщикам градостроительную документацию на строительство многоквартирных жилых домов на земельных участках, расположенных в зоне индивидуальной жилой застройки.

Так, в феврале 2015 года Гитинов, явно выходя за пределы своих полномочий, составил градостроительный план земельного участка площадью 600 кв. м, расположенного по улице



Официальный сайт  
Следственный комитет  
Российской Федерации

---

Тимирязева города Махачкалы, с нарушением границ земельного участка, принадлежащего местному жителю. На основании данного плана управлением архитектурно-строительного надзора администрации города Махачкалы в мае 2015 года выдано разрешение на строительство многоэтажного жилого дома по указанному адресу строительной организации ООО «Гранит». В результате незаконных действий Гитинова под зону застройки частично попал земельный участок, принадлежащий горожанину, в том числе на котором ООО «Гранит» выполнены строительные работы по закладке фундамента.

В феврале 2017 года по иску гражданина к администрации города судом принято решение о сносе за счет администрации города объекта незавершенного строительства – фундамента 12-этажного многоквартирного жилого дома.

Противоправными действиями Гитинова администрации города причинен ущерб на сумму около 6 миллионов рублей, тем самым существенно нарушены права и законные интересы муниципалитета и причинены тяжкие последствия.

Кроме того, в 2015 году он незаконно выдал застройщику градостроительный план, в котором умышленно не отразил сведения о расположении на земельном участке 5-этажного жилого дома и об имеющихся ограничениях в использовании земельных участков из-за их расположения в санитарно-защитной зоне закрытого кладбища, а также согласовал проект многоквартирного дома.

Приговором суда Гитинову назначено наказание в виде 4,5 лет лишения свободы условно с лишением права занимать государственные должности сроком на три года.

19 Декабря 2019

Адрес страницы: <https://sledcom.ru/news/item/1422083>