



В Московской области перед судом предстанет житель столицы, обвиняемый в присвоении мошенническим путем права собственности на объекты инженерных сетей коттеджного поселка

Следственными органами Следственного комитета России по Московской области завершено расследование уголовного дела в отношении 59-летнего москвича, обвиняемого в совершении мошенничества в особо крупном размере (ч. 4 ст. 159 УК РФ).

По данным следствия, в период с 2000 по 2004 годы за счет средств участников долевого строительства застройщиком возведен коттеджный поселок «Удачное», расположенный в городском округе Химки. На основании распоряжения главы администрации города Сходни и акта приемочной комиссии дома были введены в эксплуатацию.

Однако в сентябре 2017 года в поселке внезапно отключили воду. Когда жители стали выяснять причину, то к ним на улице вышел обвиняемый и сообщил, что он является собственником всех коммуникаций в поселке. Также мужчина заявил, что жители должны заплатить ему с квартиры по 23 тыс. евро единовременно, а потом за ежемесячное пользование водой по 10 евро в месяц с каждого человека. В противном случае он угрожал полным отключением поселка от света, воды и газа.

В результате жители коттеджного поселка обратились к руководству ГСУ СК России по Московской области с заявлением. После проведения комплекса проверочных мероприятий следователем было возбуждено уголовное дело по факту мошенничества, и установлены все обстоятельства совершенного им преступления.

Так, следствием установлено, что обвиняемый, неофициально работавший на стройке коттеджного поселка «Удачное», а также осведомленный о завершении его строительства, изготовил фиктивные договоры, свидетельствующие о якобы инвестировании им личных денежных средств в строительство инженерных сетей данного поселка. В дальнейшем, используя фиктивные документы, он зарегистрировал на свое имя право собственности на объекты инженерных сетей коттеджного поселка, чем причинил администрации города Сходни Химкинского городского округа Московской области ущерб в особо крупном размере на сумму более 8,5 миллионов рублей. Потерпевшими по уголовному делу признаны 45 жильцов коттеджного поселка.



Официальный сайт
Следственный комитет
Российской Федерации

Следствием по уголовному делу проведен большой объем работы: допрошено не менее 50 человек, назначено проведение правового исследования, а также ряда экспертиз, в том числе строительно-технической, почерковедческой, оценочной. Вина обвиняемого в совершении инкриминируемого преступления подтверждается показаниями всех потерпевших, свидетелей, протоколами осмотров, результатами оперативно-розыскной деятельности и заключениями судебных экспертиз. Для обеспечения исполнения приговора в части возмещения причиненного вреда наложено арест на недвижимое имущество обвиняемого на общую сумму 9 млн рублей.

В результате уголовное дело с утвержденным обвинительным заключением передано в суд для его рассмотрения по существу.

16 Июня 2020

Адрес страницы: <https://sledcom.ru/news/item/1473425>