



## **В Республике Башкортостан возбуждено два уголовных дела по факту мошенничества при долевом строительстве многоквартирных домов**

Следственными органами СУ СК России по Республике Башкортостан возбуждено два уголовных дела по признакам преступления, предусмотренного ч. 4 ст. 159 УК РФ (мошенничество в особо крупном размере), по факту хищения денежных средств участников долевого строительства многоквартирных жилых домов.

По версии следствия, неустановленные лица из числа руководства ООО «Зеленая роща» и ООО «Литер 4» с целью хищения денежных средств под видом реализации квартир от застройщика, заключили с не менее чем 481 гражданами договоры участия в долевом строительстве двух жилых домов жилого комплекса «Московский» в квартале, ограниченном улицами Сун-Ян-Сена, Айской, Большой Московской и продолжением улицы Бехтерева в Кировском районе г. Уфы, на общую сумму не менее 992 млн. рублей. Однако, в последующем, условия договоров о передаче готовых квартир в установленный срок не исполнили, а денежные средства, полученные от них, похитили и использовали по своему усмотрению. В результате участникам долевого строительства причинен имущественный ущерб на вышеуказанную сумму.

Ранее, по фактам хищения денежных средств участников долевого строительства в данном квартале возбуждено 2 уголовных дела в отношении неустановленных лиц из числа руководства ООО «Городские проекты» и ООО «Высотки», в результате противоправных действий которых 541 человек, заключивший договоры на общую сумму более 1,5 млрд рублей, до настоящего времени не получил положенного жилья.

В настоящее время по делам назначены судебные финансово-экономические и строительно-технические экспертизы, организован комплекс следственно-оперативных мероприятий с целью установления в каком объеме и на какие цели расходовались денежные средства дольщиков, проверки контрагентов застройщиков, установления текущего имущественного положения организаций с целью принятия мер к обеспечению возмещения причиненного ущерба, устанавливаются и допрашиваются потерпевшие, руководство и работники застройщиков, а также управляющей компании - ООО «Госстрой-менеджмент». В ходе расследования действиям руководства указанных организаций будет дана правовая оценка.

Ход и результаты расследования всех уголовных дел находятся на личном контроле



Официальный сайт  
**Следственный комитет  
Российской Федерации**

---

руководителя следственного управления республики.

*13 Октября 2021*

*Адрес страницы:* <https://sledcom.ru/news/item/1619135>