



## **По поручению Председателя СК России возбуждено уголовное дело по факту выселения пожилой женщины из квартиры в Тверской области**

По поручению Председателя СК России А.И. Бастрыкина следственными органами Следственного комитета Российской Федерации по Тверской области по данным, ранее выявленным в СМИ, о необоснованном выселении одинокой 80-летней женщины, имеющей статус "Дети войны", из квартиры дома, расположенного в Московском районе города Твери, возбуждено уголовное дело по признакам преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 293 УК РФ (халатность).

По версии следствия, в период с 21 апреля 2015 по 20 января 2020 года одно из ЖСК заключило договор участия в долевом строительстве с женщиной 1941 года рождения, согласно которому ЖСК обязуется передать ей квартиру в многоквартирном жилом доме 42, расположенном на улице Марии Ульяновой города Твери, в счет оплаты ей соответствующего взноса. После этого в 2018 году пожилой женщине без оформления соответствующих правоустанавливающих документов была передана квартира, расположенная по данному адресу, в которой она проживает по настоящее время. В период с 2020 года по 1 августа текущего года должностными лицами управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области были оформлены соответствующие документы о переходе права собственности на квартиру без проведения надлежащей проверки обстоятельств этого факта и наличия обременений (в том числе по количеству проживающих там лиц). Также должностными лицами указанного ведомства и иных контролирурующих органов не принято мер по проверке обстоятельств заключения договора купли-продажи. В дальнейшем на основании составленных документов новым собственником жилого помещения был подан иск в суд города Твери, решением которого пожилая женщина незаконно выселена из указанного жилого помещения. Таким образом, в результате ненадлежащего исполнения должностными лицами управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области своих должностных обязанностей стало возможным выселение 80-летней женщины из ее квартиры без предоставления ей иного жилого помещения, что повлекло существенное нарушение ее прав и законных интересов, а также поставило под угрозу ее жизнь и здоровье.



Официальный сайт  
Следственный комитет  
Российской Федерации

---

В рамках расследования следствием будут исследованы в полном объеме обстоятельства перехода прав собственности на квартиру и дана принципиальная оценка действиям должностных лиц Росреестра и других контролирурующих органов.

Ход и результаты расследования поставлены на контроль в центральном аппарате ведомства.

26 Августа 2022

Адрес страницы: <https://sledcom.ru/news/item/1718234>