



## **В Краснодарском крае члены преступной группы признаны виновными в мошенничестве с правами на земельные паи в особо крупном размере**

Собранные следственными органами СК России по Краснодарскому краю доказательства признаны судом достаточными для вынесения приговора преступной группе, состоящей из 49-летней бывшей дознавателя ОМВД России по Крымскому району, а также 67-летнего мужчины и 65-летней женщины, являющихся супружеской парой. В зависимости от преступной роли каждого, супруги признаны виновными в совершении 4 эпизодов мошенничества, совершенного организованной группой, в особо крупном размере (ч.4 ст.159 УК РФ). Бывшая дознаватель признана виновной в совершении 6 эпизодов мошенничества с использованием своего служебного положения, организованной группой, в особо крупном размере (ч.4 ст. 159 УК РФ).

Следствием и судом установлено, что в период с 2011 по 2015 год организатор преступной группы, в отношении которой уголовное дело было выделено в отдельное производство в связи с заключением досудебного соглашения и вынесен обвинительный приговор, действуя совместно со знакомыми ей супружеской парой и являвшейся на тот момент действующим дознавателем ОМВД России по Крымскому району, подделали расписки о приобретении земельных паёв у членов 6 сельскохозяйственных производственных кооперативов Крымского района. Бывший дознаватель, используя свое служебное положение и знакомства в различных государственных и муниципальных органах власти района, получала архивные выписки, адресные справки и справки о смерти на законных владельцев паев, после чего изготавливала от имени фактических собственников невостребованных земельных долей заведомо подложные расписки об их продаже своим знакомым, а также организовала составление и подачу в суд исковых заявлений о признании указанных сделок о покупке паев действительными, с приложением к искам сфальсифицированных ею документов и полученных справок, получала вынесенные по этим искам решения суда.

Члены организованной группы привлекли своих родственников и знакомых в качестве фиктивных покупателей земельных паёв и свидетелей данных фиктивных сделок, которые также позднее выступили в судебных процессах по искам о признании действительными сделок и признании прав собственности на земельные доли за фиктивными покупателями. После получения решений судов, супруги, путем заключения сделок купли-продажи получали права собственности на земельные участки, чем причинили ущерб потерпевшим на общую сумму более 80 миллионов рублей. Часть земель члены преступной группы впоследствии



Официальный сайт  
Следственный комитет  
Российской Федерации

---

перепродали.

Противоправная деятельность фигурантов была пресечена сотрудниками краевого УФСБ. В ходе предварительного следствия на земельные паи, права собственности на которые были похищены обвиняемыми, а также на их имущество, был наложен арест.

Приговором суда бывшему дознавателю назначено наказание в виде 4 лет лишения свободы, которые ей надлежит отбывать в колонии общего режима. Супругам назначено наказание в виде 2 лет 8 месяцев лишения свободы условно каждому, с испытательным сроком на 3 года.

27 Сентября 2022

Адрес страницы: <https://sledcom.ru/news/item/1726648>