



В Орловской области генеральный директор организации осужден к лишению свободы за мошенничество в сфере долевого строительства

Собранные следственными органами Следственного комитета Российской Федерации по Орловской области доказательства признаны судом достаточными для вынесения обвинительного приговора в отношении генерального директора общества с ограниченной ответственностью, который признан виновным в совершении преступлений, предусмотренных ч.3 и ч.4 ст. 159 УК РФ (мошенничество).

Следствием установлено, что подсудимый путем обмана и злоупотребления доверием при отсутствии у него намерения и возможности выполнять взятые на себя обязательства с декабря 2014 года по август 2020 года организовал сбор денежных средств граждан, а также заключение с ними по заведомо заниженной стоимости договоров долевого участия, предварительных договоров долевого участия и предварительных договоров купли-продажи жилых помещений, расположенных на объекте долевого строительства – многоквартирном жилом доме № 9 на улице Жадова в поселке Зимевка. В результате преступных действий злоумышленником были похищены денежные средства граждан по 22 договорам на общую сумму свыше 22 миллионов 632 тысяч рублей. Денежные средства на строительство многоквартирного жилого дома в соответствии с условиями заключенных договоров им направлены не были, и в собственность граждан жилые помещения не передавались.

Кроме того, мужчина с июня 2016 года по август 2017 года обманул двоих своих знакомых относительно наличия у него реальной возможности приобретения для них квартиры по заниженной цене в городе Орле. После получения от них денежных средств в сумме 595 тыс. рублей часть из них он внес в кассу строительной организации для придания реальности выполнения взятых на себя обязательств перед потерпевшими, а оставшуюся часть в сумме 291 тыс. 370 рублей похитил и распорядился ими по своему усмотрению, не исполнив своих обязательств.

Приговором суда осужденному назначено наказание в виде лишения свободы на срок 6 лет с отбыванием в исправительном учреждении общего режима со штрафом в 220 тыс. рублей.



Официальный сайт
Следственный комитет
Российской Федерации

24 Марта 2023

Адрес страницы: <https://sledcom.ru/news/item/1776050>