



## **В Красноярском крае директор строительной компании подозревается в незаконном привлечении денежных средств граждан при долевом строительстве многоквартирного дома**

Следственными органами СК России по Красноярскому краю и Республике Хакасия возбуждено уголовное дело в отношении директора одной из строительных компаний города Минусинска. Он подозревается в совершении преступления, предусмотренного ч. 2 ст. 200.3 УК РФ (привлечение денежных средств граждан в особо крупном размере в нарушение требований законодательства Российской Федерации об участии в долевом строительстве многоквартирных домов).

По версии следствия, в июне 2019 года коммерческая организация получила разрешение на строительство 9-этажного многоквартирного дома по улице Кретьева города Минусинска. С 2019 года по март 2021 года строительная компания за счет собственных средств возвела 5 жилых этажей. В связи с необходимостью дополнительного финансирования для дальнейшего выполнения строительных работ застройщик решил привлечь денежные средства граждан – будущих собственников квартир.

Директор строительной компании заключил договоры инвестирования с 72 гражданами, которые приобретали квартиры в свою собственность, на общую сумму не менее 107 миллионов рублей.

В нарушение действующего законодательства об участии в долевом строительстве подозреваемый привлек денежные средства граждан до момента сдачи дома в эксплуатацию.

Срок сдачи жилого дома бы запланирован на март 2022 года, однако, до настоящего времени он не введен в эксплуатацию, так как в полном объеме не выполнены требования ресурсоснабжающих организаций по присоединению инженерных сетей.

В настоящее время изучается вся документация, проводятся необходимые следственные действия, направленные на установление всех обстоятельств совершенного преступления.

11 декабря 2023



Официальный сайт  
Следственный комитет  
Российской Федерации

---

Адрес страницы: <https://sledcom.ru/news/item/1845496>