



**В Ростовской области возбуждено уголовное дело в отношении должностного лица, в результате противоправных действий которого по заниженной более чем в 29 раз стоимости продан участок, являющийся собственностью Российской Федерации**

Следственными органами Следственного комитета при прокуратуре РФ по Ростовской области возбуждено уголовное дело в отношении председателя Комитета по управлению имуществом Каменского района Ростовской области по признакам преступления, предусмотренного частью 1 ст.286 УК РФ (превышение должностных полномочий).

В ходе следствия установлено, что указанное должностное лицо превысило свои должностные полномочия, а именно, в сентябре 2006 года подписало с сельскохозяйственным производственным кооперативом Колхоз «Березовый» договор купли-продажи объекта федеральной собственности – земельного участка с водным объектом площадью 358 700 кв.м, расположенного в Каменском районе Ростовской области, на основании которого СПК Колхоз «Березовый» оплатил на счет администрации Астаховского сельского поселения Каменского района 177 384 рубля и стал собственником вышеуказанного объекта.

Вместе с тем данный объект является собственностью Российской Федерации, который в соответствии с федеральным законодательством органы местного самоуправления отчуждать не вправе, его рыночная стоимость на момент отчуждения составляла не менее 5 210 000 рублей, а согласно ст. 27 Земельного кодекса РФ проданный по указанному договору земельный участок относится к землям, ограниченным в обороте, которые не предоставляются в частную собственность.

Таким образом, в результате противоправных действий председателя Комитета по управлению имуществом Каменского района Ростовской области по заниженной более чем в 29 раз стоимости был неправомерно продан ограниченный в обороте земельный участок с находящимся в федеральной собственности водным объектом.

Расследование уголовного дела продолжается.



Официальный сайт  
Следственный комитет  
Российской Федерации

---

10 Декабря 2008

Адрес страницы: <https://sledcom.ru/news/item/509601>