



В суд направлено уголовное дело в отношении бывшего заместителя министра имущественных отношений Российской Федерации по факту продажи государственного имущества

Главным следственным управлением Следственного комитета при прокуратуре Российской Федерации завершено расследование уголовного дела по обвинению бывшего заместителя Министра имущественных в отношении Российской Федерации Николая Гусева в совершении преступлений, предусмотренных п. «в» ч. 3 ст. 286 УК РФ (превышение должностных полномочий), бывшего генерального директора Федерального государственного унитарного предприятия «ВПК-Инвест» Рамиля Гайсина в совершении преступлений, предусмотренных ч.1 и ч. 2 ст. 201, УК РФ (злоупотребление полномочиями) и ч. 3 ст. 30, п. п. «а» и «в» ч. 4 ст. 204 УК РФ (покушение на коммерческий подкуп) и бывшего генерального директора Государственного федерального унитарного предприятия «Государственное предприятие по реализации военного имущества» Николая Савина в совершении преступлений, предусмотренных ч.1 и ч. 2 ст. 201 УК РФ. Гусев и Гайсин обвиняются в неправомерном распоряжении объектами недвижимого имущества, находящимися в федеральной собственности: имущественными комплексами «Сосновка-3» и «Сосновка-1», одиночно стоящим зданием по адресу: г. Москва, ул. Лодочная, д. 27, корп. 2, а также заключении и исполнении договоров аренды, технического содержания и обслуживания летнего оздоровительного комплекса «Шахтерская слава» и вымогательстве коммерческого подкупа у президента межрегиональной благотворительной общественной организации помощи воспитанникам детских домов и детям- инвалидам «Здоровье – детям». Савин обвиняется в причинении ущерба государственному федеральному унитарному предприятию «Государственное предприятие по реализации военного имущества». Следствием установлено, что в результате организации Гусевым, Гайсиным и Савиным незаконных аукционов, находящиеся в федеральной собственности имущественные комплексы «Сосновка-3» и «Сосновка-1» были проданы соответственно ООО «Вельтэкс» и ООО «Амелия», подконтрольным ОАО «Альфа-Банк» по значительно заниженной рыночной стоимости. Так, имущественный комплекс «Сосновка-3», включающий 23 объекта недвижимости, расположенный на участке площадью около 5,6 га был продан за 10 млн. 100 тыс. рублей, а имущественный комплекс «Сосновка-1», включающий 28 объектов недвижимости на участке площадью 11,5 га – за 11 млн. 100 рублей. Данные имущественные комплексы расположены в Троице-Лыково в Москве, представляют собой государственные дачи, предназначенные для проживания высших должностных лиц Российской Федерации, расположены на особо охраняемой природной территории, имеют индивидуальные выходы к Москва-реке. Для оценки объектов и определения начальной (стартовой) цены торгов было привлечено ООО «МОК-Центр». Оценщики данной организации значительно занизили стоимость объектов относительно их реальной стоимости, ссылаясь на обременение объектов долгосрочным



Официальный сайт
Следственный комитет
Российской Федерации

договором аренды с ОАО «Нефтяная компания «Эвихон». Вместе с тем Гусевым и Гайсиным в период предпродажной подготовки объектов велась работа по расторжению данного договора аренды и обеспечению использования объектов новыми собственниками без каких-либо ограничений. Объект «Сосновка-1» после приобретения его фирмой ООО «Амелия» был продан бывшему председателю Правительства Российской Федерации Михаилу Касьянову. В аукционах участвовали только подконтрольные банку фирмы, информационные сообщения о проведении данных аукционов не опубликовывались, таким образом участие в них иных претендентов исключалось. Следствием установлено, что вред экономическим интересам государства в виде неполучения доходной частью федерального бюджета Российской Федерации денежной суммы в виде обязательных платежей от сделки в части государственного объекта «Сосновка-3» составил 186 млн. 433 тыс. 386 рублей, а в части государственного объекта «Сосновка-1» – 190 млн. 629 тыс. 297 рублей. На основании вступивших в законную силу решений Арбитражного суда города Москвы аукционы по продаже объектов «Сосновка-3» и «Сосновка-1» были признаны несостоявшимися, ввиду допущенных в ходе их проведения грубых нарушений закона, объекты возвращены в федеральную собственность. Уголовное дело вместе с утвержденным заместителем Генерального прокурора РФ обвинительным заключением направлено для рассмотрения в Московский гарнизонный военный суд.

12 Августа 2009

Адрес страницы: <https://sledcom.ru/news/item/513524>