Заместителю министра территориального развития, архитектуры и градостроительства Ростовской области предъявлено обвинение в превышении должностных полномочий

Следственными органами Следственного комитета Российской Федерации по Южному федеральному округу предъявлено обвинение заместителю министра территориального развития, архитектуры и градостроительства Ростовской области - главному архитектору Ростовской области - Алексею Полянскому. Он обвиняется в совершении преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 286 УК РФ (превышение должностных полномочий). По версии следствия, в период с 1 апреля 2004 по 19 января 2011 года Полянский являлся главным архитектором города – директором Муниципального учреждения «Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону». Он регулировал градостроительную деятельность, согласовывал государственные, общественные и частные интересы в области градостроительства; организовывал подготовку проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки, осуществлял подготовку документов в целях выдачи разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, организовывал подготовку и проведение публичных слушаний по вопросам строительства. Также на своем посту Полянский обеспечивал подготовку

© 2007-2024 Следственный комитет Российской Федерации

распоряжений, определяющих вид использования земельных участков. По версии следствия, подозреваемый, игнорируя факт нахождения земельных участков в зоне природных ландшафтов, 23 декабря 2010 года, находясь в помещении Муниципального учреждения «Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону, незаконно вынес распоряжение, которым установил вид разрешенного использования «для садоводства» 22 земельным участкам, общей площадью 1,65 га, находящихся в муниципальной собственности. Действия Полянского, связанные с незаконным изменением им градостроительного регламента зоны природных ландшафтов 22 земельным участкам, общей площадью 1,65 га, повлекли в дальнейшем их незаконную постановку на кадастровый учет, льготную приватизацию, а также отчуждение земли из состава муниципальной собственности, рыночной стоимостью 30 млн. 560 тыс. рублей. Совершенные Полянским умышленные действия повлекли за собой существенное нарушение охраняемых законом интересов государства, а именно - лишили муниципальное образование «город Ростов-на-Дону» права распорядиться в установленном законом порядке указанными землями, построить на них многоэтажные жилые дома, изначально предусмотренные генеральным планом развития города. Расследование уголовного дела продолжается.

20 Ноября 2013

Адрес страницы: https://sledcom.ru/news/item/520971

© 2007-2024 Следственный комитет Российской Федерации