



В Чувашии перед судом предстанет глава районного центра, обвиняемый в превышении должностных полномочий в сфере жилищных отношений



Следственными органами Следственного комитета Российской Федерации по Чувашской Республике завершено расследование уголовного дела в отношении бывшего главы Яльчикского сельского поселения Яльчикского района. Он обвиняется в совершении преступления, предусмотренного ч. 2 ст. 286 УК РФ (превышение должностных полномочий, совершенное главой органа местного самоуправления). По версии следствия, в 2006 году подозреваемый ввел 17 жильцов дома №17 по улице Советской в селе Яльчики Яльчикского района в заблуждение относительно возможности приватизации занимаемых ими жилых помещений только в случае оплаты ими работ по реконструкции этого дома. В нарушение требований действующего законодательства он был признан ветхим, хотя мог быть признан лишь аварийным и подлежащим сносу, что влекло бы обязанность для муниципалитета представить выселяемым гражданам другие благоустроенные жилые помещения по договорам социального найма. В результате те вынужденно заключили с муниципальным предприятием ЖКХ так называемые «договоры долевого участия в строительстве социального жилья» и фактически оплатили расходы этой организации по реконструкции их дома на общую сумму свыше 2 миллионов 800 тысяч рублей. На самом деле несмотря на то, что потерпевшие



Официальный сайт
Следственный комитет
Российской Федерации

фактически профинансировали реконструкцию этого здания, они получили право на приватизацию этих помещений лишь через несколько лет, после заключения с сельским поселением соответствующих договоров социального найма, что произошло лишь в 2008-2011 годах. При этом фактически право на приватизацию они использовали на платной, а не на бесплатной основе, как того требует действующее законодательство. Семьи еще трех квартиросъемщиков отказались выполнять требования обвиняемого по заключению вышеуказанных «договоров долевого участия в строительстве социального жилья». На период реконструкции указанного дома потерпевшие вынужденно решали жилищный вопрос самостоятельно: снимали жилье либо жили у родственников, а еще две семьи, которым идти было некуда, в это время проживали там же: без коммунальных услуг, в том числе без отопления в осенне-зимний период. Следователем собрана достаточная доказательственная база, в связи с чем уголовное дело после утверждения обвинительного заключения направлено в суд для рассмотрения по существу.

31 Июля 2014

Адрес страницы: <https://sledcom.ru/news/item/523132>