# В Чувашской Республике перед судом предстанет глава районного центра, обвиняемый в превышении должностных полномочий при переселении граждан из ветхого жилья



Следственными органами Следственного комитета Российской Федерации по Чувашской Республике завершено расследование уголовного дела в отношении главы Яльчикского сельского поселения Яльчикского района. Он обвиняется в совершении преступления, предусмотренного ч. 2 ст. 286 УК РФ (превышение должностных полномочий). По версии следствия, в 2008 году обвиняемый под угрозой расторжения действующих договоров социального найма жилых помещений без предоставления другого благоустроенного жилья склонил девятерых квартиросъемщиков в доме №14 по улице Иванова и в доме №7 по улице Юбилейной в селе Яльчики Яльчикского района, признанных непригодными для постоянного проживания, к софинансированию ими строительства для себя нового жилья, в то время как эта обязанность была возложена на само Яльчикское сельское поселение. В результате те вынужденно заключили с застройщиком договоры и оплатили его расходы на общую сумму свыше 890 тысяч рублей. В августе-сентябре 2009 года чиновник предоставил потерпевшим

© 2007-2024 Следственный комитет Российской Федерации

квартиры в новом доме, который частично был построен на их собственные деньги, лишь по договорам социального найма. При этом в соответствии с соглашением между Минстроем Чувашии и администрацией Яльчикского района на расселение граждан из ветхого жилья в Яльчикском районе из республиканского бюджета было выделено 10 миллионов 700 тысяч рублей, а бюджет и другие внебюджетные источники Яльчикского сельского поселения должны были профинансировать 1 миллион 320 тысяч рублей. Факт противоправной деятельности обвиняемого был выявлен в ходе следствия по уголовному делу в отношении бывшего главы этого же сельского поселения, обвиняемого в совершения преступления, предусмотренного ч. 2 ст. 286 УК РФ (превышение должностных полномочий). По версии следствия, в 2006 году экс-чиновник ввел 17 жильцов дома №17 по улице Советской в селе Яльчики в заблуждение относительно возможности приватизации занимаемых ими жилых помещений только в случае оплаты ими работ по реконструкции этого дома. В нарушение требований действующего законодательства он был признан ветхим, хотя мог быть признан лишь аварийным и подлежащим сносу, что влекло бы обязанность для муниципалитета представить выселяемым гражданам другие благоустроенные жилые помещения по договорам социального найма. В результате те вынужденно заключили с муниципальным предприятием ЖКХ так называемые «договоры долевого участия в строительстве социального жилья» и фактически оплатили расходы этой организации по реконструкции их дома на общую сумму свыше 2 миллионов 800 тысяч рублей. На самом деле несмотря на то, что потерпевшие фактически профинансировали реконструкцию этого здания, они получили право на приватизацию этих помещений лишь через несколько лет, после заключения с сельским поселением соответствующих договоров социального найма, что произошло лишь в 2008-2011 годах. При этом фактически право на приватизацию они использовали на платной, а не на бесплатной основе, как того требует действующее законодательство. Семьи еще трех квартиросъемщиков отказались выполнять требования обвиняемого по заключению вышеуказанных «договоров долевого участия в строительстве социального жилья». На период реконструкции указанного дома потерпевшие вынужденно решали жилищный вопрос самостоятельно: снимали жилье либо жили у родственников, а еще две семьи, которым идти было некуда, в это время проживали там же: без коммунальных услуг, в том числе без отопления в осенне-зимний период. Следователем собрана достаточная доказательственная база, в связи с чем уголовные дела в отношении и действующего, и бывшего глав Яльчикского сельского поселения направлены в суд для рассмотрения по существу.

*04 Августа 2014*

*Адрес страницы:* https://sledcom.ru/news/item/523340

© 2007-2024 Следственный комитет Российской Федерации