



В Алтайском крае директор ООО «Агентство недвижимости «Соседи» предстанет перед судом по обвинению в мошенничестве с недвижимостью

Следственными органами Следственного комитета Российской Федерации по Алтайскому краю завершено расследование уголовного дела в отношении директора ООО «Агентство недвижимости «Соседи». Она обвиняется в совершении преступления, предусмотренного ч. 4 ст. 159 УК РФ (мошенничество, повлекшее лишение права гражданина на жилое помещение). По данным следствия, с августа 2009 по июль 2012 года обвиняемая, используя свое служебное положение директора ООО «Агентство недвижимости «Соседи», путем обмана и злоупотребления доверием вводила в заблуждение жителей города Барнаула и предлагала им построить жилые дома. Под предлогом необходимости получения денежных средств на приобретение земельного участка и последующего строительства дома, она заключала с обратившимися к ней гражданами договор залога либо купли-продажи принадлежащего потерпевшим недвижимого имущества с третьим лицом, якобы привлеченным ею в качестве «инвестора» строительства. В дальнейшем жилье данных граждан продавалось, а деньги от продажи недвижимого имущества присваивались директором агентства. В общей сложности мошенница похитила денежные средства, вырученные от продажи объектов недвижимости, принадлежащих на праве собственности гражданам, на общую сумму свыше 34 миллионов рублей. В результате мошеннических действий обвиняемой пострадали 36 человек. В ходе расследования уголовного дела были выделены материалы проверки в отношении третьих лиц, приобретавших принадлежащее обманутым гражданам жилье на наличие в их действиях состава преступления, предусмотренного ст. 165 УК РФ (причинение имущественного ущерба путем обмана или злоупотребления доверием). Данные материалы направлены по подследственности в органы внутренних дел для принятия процессуального решения. Следствием собрана достаточная доказательственная база, в связи с чем уголовное дело с утвержденным обвинительным заключением направлено в суд для рассмотрения по существу.

09 Декабря 2013

Адрес страницы: <https://sledcom.ru/news/item/597431>