Перед судом предстанет заместитель министра территориального развития, архитектуры и градостроительства Ростовской области обвиняемый в превышении должностных полномочий

Следственными органами Следственного комитета Российской Федерации по Южному федеральному округу завершено расследование по уголовному делу в отношении заместителя министра территориального развития, архитектуры и градостроительства Ростовской области - главного архитектора Ростовской области - Полянского Алексея. Он обвиняется в совершении преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 286 УК РФ (превышение должностных полномочий). По версии следствия, Полянский в период с 1 апреля 2009 по 19 января 2011 года, являясь главным архитектором города – директором Муниципального учреждения «Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону», действуя умышленно и вопреки установленному законодательством порядку изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и иных объектов недвижимости на другой, игнорируя факт нахождения земельных участков в зоне природных ландшафтов, будучи осведомлен о том, что публичные слушания в отношении данных участков не проводились, Мэром города решения о предоставлении разрешения не принималось, 23 декабря 2010 года находясь в помещении «Департамента архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону», действуя незаконно и не имея полномочий, вынес Распоряжение «Об установлении вида разрешенного использования земельным участкам, расположенным по адресу: г. Ростов-на-Дону, СНТ «Изумруд»», которым незаконно установил вид разрешенного использования «для садоводства» указанным 22 земельным участкам, общей площадью 1,65 га, находящихся в муниципальной собственности. Действия Полянского, связанные с незаконным изменением им градостроительного регламента зоны природных ландшафтов 22 земельным участкам, общей площадью 1,65 га, из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, повлекли в дальнейшем их незаконную постановку на кадастровый учет, их льготную приватизацию, а также отчуждение земли из состава муниципальной собственности, рыночной стоимостью 30 млн. 560 тыс. рублей. Совершенные Полянским умышленные действия повлекли за собой существенное нарушение охраняемых законом интересов государства, а именно, лишили муниципальное образование «город Ростов-на-Дону» права распорядиться в установленном законом порядке указанными землями, построить на них многоэтажные жилые дома, изначально предусмотренные генеральным планом развития города. Следствием собрана достаточная доказательственная база, в связи с чем уголовное дело с утвержденным обвинительным заключением направлено в суд для рассмотрения по существу.

© 2007-2024 Следственный комитет Российской Федерации

31 Декабря 2013

Адрес страницы: https://sledcom.ru/news/item/598516

© 2007-2024 Следственный комитет Российской Федерации