



В Московской области перед судом предстанет индивидуальный предприниматель, обвиняемый в мошенничестве при приобретении 15 земельных участков

Следственными органами Следственного комитета России по Московской области завершено расследование уголовного дела в отношении индивидуального предпринимателя. Он обвиняется в совершении преступления, предусмотренного ч. 4 ст. 159 УК РФ (мошенничество, совершенное группой лиц по предварительному сговору в особо крупном размере). По данным следствия, в январе 2009 года обвиняемый вступил со своим знакомым в преступный сговор, направленный на приобретение обманным путем 15 земельных участков, находящихся в муниципальной собственности. Общая площадь земельных участков составила 35 800 кв. м, расположены они в селе Юрасово Воскресенского района Московской области, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для ведения личного подсобного хозяйства». Данные земельные участки были арендованы у администрации муниципального образования «Воскресенский район» Московской области подставными лицами из числа близкого окружения обвиняемого и его поделщиком. Для совершения преступления они решили использовать доверенности от подставных лиц, которыми были арендованы участки, дающие им право совершения сделок и иных юридических действий в отношении земельных участков и якобы возведенных на них строений. Используя доверенности, они обратились в Воскресенский отдел управления Федеральной регистрационной службы Московской области с заявлением о государственной регистрации права собственности на хозяйственные строения и сооружения, якобы возведенные на территории земельных участков, хотя фактически они построены не были. На основании представленных заведомо ложных данных и в результате введения государственных регистраторов в заблуждение была произведена государственная регистрация права собственности лиц на хозяйственные строения и сооружения по месту расположения участков. Это позволило им в дальнейшем незаконно выкупить у администрации Воскресенского муниципального района 15 земельных участков по заниженной стоимости, причинив тем самым муниципальным образованиям «Городское поселение Белоозерский» и «Воскресенский муниципальный район» Московской области ущерб на общую сумму не менее 58 млн. 392 тыс. рублей в счет разницы между рыночной стоимостью и ценой выкупа земельных участков. Уголовное дело в отношении обвиняемого выделено в отдельное производство в связи с заключением с ним досудебного соглашения о сотрудничестве. В настоящее время данное уголовное дело с утвержденным обвинительным заключением направлено в суд для рассмотрения по существу.

21 Апреля 2014



Официальный сайт
Следственный комитет
Российской Федерации

Адрес страницы: <https://sledcom.ru/news/item/601791>