



В Иркутской области вынесен приговор «черным риэлторам» за убийства владельцев квартир

Собранные следственными органами Следственного комитета Российской Федерации по Иркутской области доказательства признаны судом достаточными для вынесения приговора жителям города Братска Евгению Зарубаеву, Сергею Спиридонову и Татьяне Лепешкиной. В зависимости от роли каждого они признаны виновными в совершении преступлений, предусмотренных п.п. «а, в, ж, з» ч. 2 ст. 105 УК РФ (убийство двух лиц, совершенное в отношении лица, заведомо находящегося в беспомощном состоянии, группой лиц по предварительному сговору, из корыстных побуждений), ч. 4, 5 ст. 33, п.п. «а, в, ж, з» ч. 2 ст. 105 (подстрекательство и пособничество в совершении убийства двух лиц, совершенного в отношении лица, заведомо находящегося в беспомощном состоянии, группой лиц по предварительному сговору, из корыстных побуждений), ч. 4 ст. 159 УК РФ (мошенничество в особо крупном размере), ч. 3 ст. 33, п.п. «а, в, ж, з» ч. 2 ст. 105 УК РФ (организация убийства двух лиц, совершенного в отношении лица, заведомо находящегося в беспомощном состоянии, группой лиц по предварительному сговору, из корыстных побуждений).

Следствием и судом установлено, что в ноябре 2013 года Евгений Дубинский, работавший риэлтором, выкупил квартиру, расположенную в городе Братске для её дальнейшей перепродажи по более выгодной цене. Однако в квартире была прописана девушка, являющаяся инвалидом по зрению, в этом жилье она должна была проживать до достижения 23-летнего возраста. Мужчина решил избавиться от владелицы квартиры. В декабре 2013 года злоумышленник решил завладеть еще одной квартирой, расположенной в городе Братске. Для реализации своего умысла он привлек знакомую Татьяну Лепешкину, с которой подыскал в качестве жертвы преступления 45-летнего мужчину, ведущего асоциальный образ жизни. Обманным путем они завладели паспортом владельца квартиры, с использованием которого риэлтор изготовил все необходимые документы по продаже квартиры. Затем злоумышленники предоставили мужчине договор продажи под видом договора на трудоустройство. Доверяя им, владелец квартиры, не ознакомившись с содержанием документа, подписал его. Далее риэлтор обратился к Лепешкиной с просьбой, чтобы та подыскала исполнителей убийства слепой девушки и бывшего хозяина второй квартиры, пообещав вознаграждение в 200 тысяч рублей. В результате двое исполнителей заказа были найдены, это Зарубаев и Спиридонов. Для беспрепятственной расправы над своими жертвами они в течение нескольких дней поили их снотворным. В какой-то момент молодые люди вывезли потерпевших в лесной массив, где жестоко избили. От полученных травм 21-летняя девушка и 45-летний мужчина скончались на месте. Организованная преступная группа действовала до января 2014 года. Затем все



Официальный сайт
Следственный комитет
Российской Федерации

подозреваемые были задержаны и взяты под стражу.

Приговором суда Евгению Зарубаеву назначено наказание в виде 21 года лишения свободы, Спиридонову и Лепешкиной - 15,5 и 16 лет лишения свободы с отбыванием в колонии строгого режима. Евгений Дубинский скончался от заболевания в СИЗО.

08 Апреля 2015

Адрес страницы: <https://sledcom.ru/news/item/912980>