



Коммерсантъ: "У чеховских нашлось что взять"

В Чеховский городской суд передано уголовное дело в отношении организованного преступного сообщества (ОПС), на протяжении пяти лет занимавшегося присвоением государственных земель и имущества в Чеховском районе Московской области. По данным Главного следственного управления (ГСУ) Следственного комитета России (СКР), в общей сложности фигурантами было незаконно получено недвижимости почти на 300 млн руб. Лидером ОПС следствие считает 61-летнего авторитетного предпринимателя Николая Павлинова (Павлин).

Перед судом предстанут шесть членов ОПС во главе с предполагаемым лидером Николаем Павлиновым. Помимо него в криминальных схемах были задействованы риэлторы, бизнесмены, а также сотрудники Росреестра и кадастровой палаты. Всем им инкриминируется организация преступного сообщества и участие в нем (ч. 1, ч. 2, ч. 3 ст. 210 УК РФ), шесть эпизодов мошенничества (ч. 4 ст. 159 УК РФ), а также легализация имущества, приобретенного в результате совершения преступления (п. "а", п. "б" ч. 4 ст. 174.1 УК РФ).

По версии ГСУ СКР по Московской области, занимавшегося расследованием этого дела, ОПС в Чеховском районе Подмосковья действовало в период с октября 2011 года по август 2016 года. Суть махинаций, как установили следователи, сводилась к незаконному приобретению прав на участки, а также здания и сооружения, являющиеся собственностью Российской Федерации, а также Чеховского района Московской области.

По данным следствия, сообщники путем обмана незаконно приобретали права на принадлежащие государству земельные участки и здания как в самом Чехове (на Солнышевской улице), так и в деревнях Талеж, Волосово, Якшино, Чепелево и Венюково Чеховского района. Площадь участков варьировалась от 1,5 тыс. до 50 тыс. кв. м. При этом, как отмечают в СКР, часть доставшихся предполагаемым мошенникам земель имела статус особо охраняемых территорий или использовалась военными.

Затем в филиалы Росреестра и Росимущества предоставлялись недостоверные сведения, с помощью которых земли и другая недвижимость, принадлежавшая Минобороны, лесному хозяйству и другим ведомствам, передавалась третьим лицам, а потом выставлялась на продажу. Таким образом члены ОПС, а среди них оказался бывший командир военной части Андрей Василенко, приобрели девять земельных участков и два здания, оцениваемые почти в 300 млн руб. При этом легализовать они успели земли и здания как минимум на 60 млн руб.



Официальный сайт
Следственный комитет
Российской Федерации

По ходатайству следствия судом была арестована вся незаконно приобретенная фигурантами этого дела недвижимость, а также 12 млн руб., обнаруженные во время обыска у начальника отдела №4 филиала ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Московской области Олега Большакова. Кстати, проверяли на причастность к крышеванию предполагаемых членов ОПС и начальника чеховского ОМВД Андрея Большакова. В январе 2019 года у него в кабинете и по месту проживания был проведен обыск. Однако, кроме пистолета Макарова со спилленным номером, у полковника Большакова ничего не нашли. В итоге по этому факту ГСУ СКР по Московской области возбудило уголовное дело по ст. 222 УК РФ (незаконное хранение оружия), а Бабушкинский райсуд Москвы избрал в отношении офицера меру пресечения в виде запрета определенных действий.

По словам адвоката Александра Погонченкова, защищающего Николая Павлинова, его клиент своей вины в инкриминируемых преступлениях не признает. "Никакого отношения к тому, о чем говорится в предъявленном обвинении, мой подзащитный не имеет", - заявил "Ъ" господин Погонченков.

Впрочем, доказать это в суде авторитетному предпринимателю будет сложно. Дело в том, что еще до завершения следствия по основному уголовному делу шесть предполагаемых участников ОПС получили приговоры в особом порядке в Чеховском и Серпуховском горсудах, назначивших им по три - пять лет заключения. Все они теперь выступят свидетелями обвинения на основном процессе.

Еще один организатор преступного сообщества находится в международном розыске. За два года до возбуждения уголовного дела курировавший в ОПС, по данным следствия, "финансовый блок" бизнесмен Олег Стрекалов уехал в США, где сейчас и проживает. Кстати, ранее господин Стрекалов выступал одним из совладельцев местного хоккейного клуба "Витязь". Именно в ледовом дворце "Витязь", как следует из уже вынесенных приговоров, происходили некоторые встречи участников ОПС, на которых решались в том числе земельные вопросы.

Часть доставшихся предполагаемым мошенникам земель, отмечают в СКР, имела статус особо охраняемых территорий или использовалась военными

Автор: Рубникович Олег

05 Марта 2019



Официальный сайт
Следственный комитет
Российской Федерации

Адрес страницы: <https://sledcom.ru/press/smi/item/1308997>