



## Российская газета: "Ни квартиры, ни денег"

Громкое дело по обману полутора тысяч дольщиков ЖК "Миловский парк", которые пять лет ждали своих квартир, продолжают расследовать в Уфе. Речь идет о хищении двух миллиардов рублей. Наконец следователи определили подозреваемого в совершении преступления и сообщили о его задержании. Обвинение предъявили бывшему директору ООО "КилСтройИнвест" Дмитрию Комлеву, который руководил компанией-застройщиком комплекса с 2010 по 2014 год.

Малоэтажный жилой комплекс "Миловский парк" под Уфой начал строиться в 2012 году буквально в чистом поле. Людям предлагали стать дольщиками, говоря о том, что данный объект строится по федеральной программе "Жилье для российской семьи". В частности, планировалось, что инфраструктура будет создана на бюджетные деньги.

Однако на каком-то этапе эта схема дала сбой: проект не вошел в число участников федеральной программы. В итоге инженерные сети пришлось строить на деньги дольщиков. Именно так в свое время объяснял возникшие проблемы Дмитрий Комлев. А они были немаленькими: сроки сдачи домов срывались, из 14 спроектированных и фактически проданных жилых кварталов сдали только два. Чтобы достроить комплекс, нужен был еще как минимум миллиард рублей. Такую версию в свое время, когда начались проблемы с дольщиками, озвучивали представители регионального госкомитета по строительству и архитектуре. Но у налоговиков после проверки документации компании возникла своя: фискальные органы заподозрили незаконный вывод средств из оборота.

По данным управления СКР по Башкирии, Дмитрий Комлев обвиняется в хищении денег участников долевого строительства в особо крупном размере, причинении имущественного ущерба в особо крупном размере ряду юридических лиц. Кроме того, ему инкриминируют уклонение от уплаты налогов в особо крупном размере. "Следствие будет ходатайствовать перед судом об избрании обвиняемому меры пресечения в виде заключения под стражу", - уточнил официальный представитель регионального следкома Евгений Каневский.

Сейчас вопросами обманутых дольщиков "Миловского парка" вынуждено заниматься региональное правительство. В прошлом году первые семьи, наконец, получили ключи от долгожданных квартир. Правда, до этого им пришлось пройти многое: и пикеты, и голодовки, и другие публичные акции.



Официальный сайт  
Следственный комитет  
Российской Федерации

---

Достраивать остальные дома будет госпредприятие "Региональный оператор по содействию строительству объектов". В соцсетях еженедельно публикуются фотоотчеты о ходе работ. Власти пообещали полностью решить проблему к 2020 году.

По словам председателя инициативной группы дольщиков ЖК "Миловский парк" Владимира Гуськова, люди рады, что стройка продолжается и видны реальные результаты, но многие недовольны, что вместо чистовой отделки, за которую они отдали свои кровные, получают только получистовую. Нужно найти еще деньги на ремонт.

Айгуль Камаева

16 Мая 2019

Адрес страницы: <https://sledcom.ru/press/smi/item/1355024>