



## **РИА Новости: "СК РФ подготовит доклад о застройке территории Пулковской обсерватории в Петербурге"**

Председатель СК РФ Александр Бастрыкин поручил представить доклад о результатах проверки по ситуации с застройкой территории Пулковской обсерватории в Санкт-Петербурге, сообщили в пресс-службе ведомства.

"В рамках расследования уголовного дела по факту сносов объектов культурного наследия Санкт-Петербурга председатель СК РФ Александр Бастрыкин поручил Главному следственному управлению изучить ситуацию о законности застройки территории Пулковской обсерватории и доложить результат ранее проводимой проверки с указанием причин принятия процессуального решения", - сообщается в Telegram-канале СК РФ.

Как добавляют в СК, согласно информации в открытых источниках промышленное и крупное жилищное строительство в парковой зоне вблизи Пулковской обсерватории было запрещено. Вместе с тем ранее различными судебными инстанциями выносились противоречивые решения относительно разрешения на строительство.

Бастрыкин поручил изучить данные судебные решения и представить доклад о правовых основаниях их принятия в поддержку застройщика. В СК отмечают, что застройщиком на территории Пулковской обсерватории является одна из компаний холдинга Setl Group. На основании полученного заключения и судебного решения компания намерена построить жилой комплекс после сноса Дома Лапина, указано в релизе.

Сообщалось, что Куйбышевский районный суд отклонил требования градозащитников, которые просили отменить заключение комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников (КГИОП) о признании Дома Лапина не входящим в границы зоны охраны объектов культурного наследия, а значит, подлежащему сносу.

Как добавляют в объединенной пресс-службе судов Петербурга, на время рассмотрения иска были приняты обеспечительные меры в виде запрета ООО "Цесма" и ООО "СК Прайд" (дочерние компании холдинга Setl Group) сносить здания по Рижскому проспекту, 26А и они будут сохранены до вступления решения суда в законную силу.

Ранее ГСУСК по Санкт-Петербургу возбудил дело в отношении неустановленных должностных лиц КГИОП, которые выдавали заключения о расположении исторических



Официальный сайт  
Следственный комитет  
Российской Федерации

---

зданий вне границ территорий объектов культурного наследия.

По версии СК, сотрудники КГИОП выдали положительное заключение на реконструкцию исторического Дома Лапина 1840 года постройки под многоквартирный дом. После этого здание уже успели обнести строительным забором. Помимо Дома Лапина в деле фигурирует еще три объекта. Это Манеж лейб-гвардии Финляндского полка, здание Васильевского винного городка и корпуса Торговых бань Екимовой.

*31 Августа 2022*

Адрес страницы: <https://sledcom.ru/press/smi/item/1719414>