



Коммерсантъ: "Следователи выходят из центра"

СК возбудил дело из-за планов по сносу зданий на Нарвской заставе

Петербургский СК возбудил уголовное дело о превышении должностных полномочий (ст. 286 УК РФ) в отношении неопределенного круга лиц, к которому могут относиться городские чиновники. В релизе ведомства сказано, что местная жительница из инициативной группы граждан пришла на прием к замглавы СКР Александру Клаусу и рассказала, что застройщик, ООО "СПб Реновация", хочет выселить людей из исторических домов без признаков аварийности. При этом в соразмерной компенсации или жилье в пределах того же микрорайона он отказывается.

Снос двух-трехэтажных зданий до 1957 года постройки был запланирован еще в рамках программы "Развитие застроенных территорий" (не путать со скандальным приостановленным законом "О комплексном развитии территорий"). Как отмечает Следственный комитет в своем релизе, здания, построенные до 1957 года, если находятся не в центре города, сносить без признаков аварийности нельзя. Они считаются историческим наследием.

Несмотря на это, в 2010 году комитет по управлению городским имуществом (КУГИ) и ООО "СПб Реновация" заключили контракт на снос зданий в квартале "Нарвская застава". Способствовали этому "лица из числа сотрудников правительства" Петербурга. На момент заключения контракта главой КУГИ был Игорь Метельский, который летом 2010 года стал вице-губернатором по строительству. Он проработал в правительстве до 2012 года и ушел в бизнес. На посту главы КУГИ его сменил Дмитрий Куракин, который также проработал два года. В 2012 году он стал главой департамента имущественных отношений Минобороны, а потом стал министром экологии и природопользования Московской области. В 2020-м его задержали СКР и ФСБ по подозрению в организации схемы по незаконной вырубке леса в регионе и продаже его в Китай. Ущерб оценили в 3 млрд рублей. Господин Куракин находится под арестом.

Одна из жительниц микрорайона "Нарвская застава", который попадает под снос, пришла на прием к замглавы СК Александру Клаусу, который раньше возглавлял петербургское управление комитета. Принять ее потребовал лично руководитель СКР Александр Бастрыкин. "Она сообщила, что строительная компания, выкупившая земельный участок, настаивает на скорейшем выселении почти 500 жителей из своих квартир, при этом предоставлять им маневренный фонд, а в дальнейшем - постоянное жилье в границах той же административной территории или соразмерную компенсацию отказывается", - написано в релизе ведомства.



Официальный сайт
Следственный комитет
Российской Федерации

После ее рассказа 23 сентября началась негласная проверка, которая привела к возбуждению уголовного дела по ст. 286 УК РФ (превышение должностных полномочий). Сейчас ГСУ СК по Петербургу продолжает проводить проверки и устанавливает лиц, которых возможно привлечь в качестве обвиняемых.

Руководитель следственного комитета Александр Бастрыкин заинтересовался историческими зданиями Петербурга в августе 2022 года. Он лично приехал в город, чтобы остановить снос исторического дома Е.П. Салтыковой, где произошло нападение на градозащитника Олега Мухина (см. "Ъ-СПб" от 16.08.22).

После этого господин Бастрыкин начал разбираться со сносом ряда исторических зданий, проводить встречи с градозащитниками и даже проверять закон о комплексном развитии территорий, по которому в городе планируется массовый снос хрущевок. После его интереса задержали главу КГИОП (комитет по государственному контролю и охране памятников) Сергея Макарова. Сейчас он на свободе, но его еще подозревают в превышении должностных полномочий (см. "Ъ" от 22.09.22).

Автор: Дилимбетов Олег

31 Октября 2022

Адрес страницы: <https://sledcom.ru/press/smi/item/1736310>