



## Российская газета: "Обыски под протокол"

К бывшему губернатору Новосибирской области постучали следователи

Вчера Следственным управлением СК России по Сибирскому федеральному округу с санкции суда проведены обыски в кабинете и доме бывшего губернатора Новосибирской области Василия Юрченко.

Корреспонденту «РГ» официальный представитель СКР Владимир Маркин сказал, что эти обыски прошли потому, что окружным следственным управлением расследуется уголовное дело, возбужденное по части 4 статьи 159 Уголовного кодекса РФ. Статья про мошенничество в особо крупном размере и группой граждан. Максимально по этой статье можно сесть на десять лет в колонию и еще выплатить очень большой штраф.

В этом уголовном деле речь идет о продаже по заниженной стоимости в 2011 году земельного участка и «объекта незавершенного строительства», расположенных по улице Чаплыгина в Новосибирске.

Маркин заявил, что в рамках расследования этого дела будет дана юридическая оценка действиям участвовавших в отчуждении этого имущества должностных лиц правительства Новосибирской области, в том числе бывшего губернатора Василия Юрченко.

В СКР подчеркнули: Василий Юрченко ими не задерживался и в настоящее время он проходит по уголовному делу в качестве свидетеля.

Напомним, что Юрченко освобожден от должности с редкой формулировкой - «в связи с утратой доверия». До этого даже проштрафившихся руководителей регионов отправляли в отставку куда более гуманно - по собственному желанию

или по истечении срока полномочий.

О нарушениях губернатором закона кто только не говорил в регионе. Депутаты Новосибирского облсовета жаловались на руководителя в Следственный комитет и Генпрокуратуру. Они писали о коррупции в регионе. Юрченко обвиняли в участии в сомнительных сделках с недвижимостью.

В местной прессе периодически появлялись материалы об участии семьи губернатора в



большом бизнесе.

Упоминалась дешевая продажа зданий города, выделение участков, предоставление сниженных налоговых ставок, вмешательство в деятельность хозяйствующих субъектов.

20.03.2014

Коммерсантъ

Василия Юрченко встретили обыском

Первую ночь после отставки экс-губернатор провел в компании следователей

В Новосибирске всю ночь шли обыски в рабочем кабинете и квартире отправленного накануне в отставку с поста губернатора Василия Юрченко. Они проводились в рамках расследования дела о продаже по заниженной, как считает следствие, стоимости недвижимости в центре Новосибирска, по которому бывший чиновник проходит свидетелем. Защита господина Юрченко утверждает, что ничего нового следователи не нашли.

В ночь на среду сотрудники сибирского управления СКР провели обыски на прежнем месте работы и в квартире бывшего губернатора Новосибирской области Василия Юрченко. Об этом сообщил официальный представитель СКР Владимир Маркин. После того как 18 марта президент РФ Владимир Путин отстранил господина Юрченко от должности «в связи с утратой доверия», следователи получили в Центральном райсуде Новосибирска санкцию на проведение обыска по месту жительства экс-губернатора. Их интересовали документы, касающиеся продажи участка земли, расположенного в самом центре Новосибирска.

Этот участок площадью всего 12 соток и фундаментом для деревянного здания постройки 1903 года фирма «Тактика» пыталась арендовать или приобрести у местных властей с 2005 года под постройку пятизвездного отеля. Условия сделки неоднократно менялись. Изначально речь шла об инвестициях коммерсантов, но соответствующий договор был потом признан арбитражным судом незаключенным. Затем участок, оцененный в 2009 году в 20 млн руб., с учетом инвестиционной стоимости проекта и предоставления недостоверной информации оценщикам, что на участке имеется строение, подорожал до 40 млн руб. В итоге в 2011 году «Тактике» пришлось заключать сделку уже не с госструктурами, а с ОАО «Газтранском», 100-процентным собственником которого является Новосибирская область.

По данным «Ъ», фирма, уже потратившая на проект отеля несколько миллионов, купила землю за 22,7 млн руб. Кроме того, инвестировав 15 млн руб. в ремонт расположенного рядом кинотеатра, она получила возможность арендовать рядом с купленной недвижимостью еще один участок -- прежней площади для отеля уже явно не хватало.



Официальный сайт  
Следственный комитет  
Российской Федерации

---

Следствие же, взяв за основу оценку участка 2010 года, посчитало, что «Газтранском» мог выручить от сделки вдвое больше. Дело по ч. 4 ст. 159 УК РФ («Мошенничество в особо крупном размере») было возбуждено летом 2013 года в отношении неустановленных лиц. Тогда же губернатор был допрошен в качестве свидетеля.

Месяц назад следственные действия по этому делу активизировались, силовики провели обыски и выемки документов в служебных кабинетах областных чиновников. На специально созванном брифинге тогдашний глава региона отметил, что в 2010 году отдельные члены регионального правительства намеревались продать имущество по подложным документам, однако ему удалось вовремя вмешаться, и сделка не состоялась. Однако спустя полгода недвижимость все-таки была реализована. Господин Юрченко снял с себя ответственность за случившееся. «Губернатор, конечно, отвечает за все дела в области, и я это прекрасно понимаю и разделяю, но с подходом -- отвечать за каждого сотрудника -- можно дойти до абсурда. Непрофессионализм или злой умысел можно переложить на руководителя любого уровня, будь то директор или губернатор»,-- заявил он.

Как сообщил вчера адвокат Александр Балян, его клиент, узнав, что он необходим для участия в следственных действиях, немедленно прервал свою поездку в Москву и прилетел в Новосибирск. Вместе с защитником и следователем, которые встречали экс-губернатора в аэропорту, они направились в квартиру господина Юрченко. Следователи, обувшись в предложенные экс-губернатором тапочки, провели обыск, который закончился только под утро. «Ничего нового для следствия обнаружено не было»,-- отметил защитник, добавив, что следователи забрали некоторые личные вещи экс-губернатора.

По информации СКР, господин Юрченко проходит по делу свидетелем. Как сообщил господин Маркин, следствие даст юридическую оценку действиям должностных лиц правительства Новосибирской области, участвовавших в отчуждении имущества, в том числе бывшего губернатора.

Вчера господин Юрченко приехал в здание правительства, где собрались руководители всех ветвей власти региона, и поблагодарил их за совместную работу. По словам источника «Ъ» в областном правительстве, господин Юрченко подчеркнул, что попавшие в СМИ данные о его якобы незаконной финансовой и предпринимательской деятельности не соответствуют действительности. Комментировать решение президента он не стал. По свидетельству очевидцев, участники встречи проводили экс-губернатора стоя, аплодисментами.

Наталья Козлова



Официальный сайт  
Следственный комитет  
Российской Федерации

---

Адрес страницы: <https://sledcom.ru/press/smi/item/508925>