



Российская газета: "Коттеджи отступили"

Следственный комитет спас лес от застройки

Правительство Ленинградской области приняло решение отказать в согласовании проекта жилищного строительства на территории Сиверского леса. Эта уникальная природная территория сохранена благодаря своевременному вмешательству Председателя СК России.

Об этом корреспонденту «РГ» рассказал официальный представитель СК Владимир Маркин. История спасения леса началась в прошлом году, когда Александр Бастрыкин стал принимать многочисленные обращения граждан. Местные жители выступали против застройки территории Сиверского леса в Ленинградской области.

По словам Маркина, во время неоднократных личных приемов Александр Бастрыкин выслушал доводы защитников леса и поручил тщательно их изучить. Следственным комитетом была организована проверка законности решения о передаче этого земельного участка под строительство.

По итогам этой проверки следственное управление СК России по Ленинградской области возбудило уголовное дело о мошенничестве (п. 4 ст.159 УК РФ).

Во время расследования уголовного дела было установлено, что еще в 1991 году территория бывшего дома отдыха «Лесное» в нарушение земельного и лесного законодательства была чиновниками изъята из состава земель лесного фонда и незаконно передана в земли населенных пунктов.

Потом эту территорию разделили на 94 земельных участка и распродали для индивидуального жилищного строительства. В ходе проведения нескольких судебных экспертиз, в том числе комиссионной экологической судебной экспертизы, специалисты пришли к неутешительным выводам.



Официальный сайт
Следственный комитет
Российской Федерации

Главные из них: окружающая природная среда на территории бывшего дома отдыха «Лесное» подверглась негативному антропогенному воздействию, а исследуемая территория является ценным лесным комплексом и может быть отнесена к особо защитным участкам леса. Также эксперты сделали вывод, что коттеджное строительство может привести к массовой вырубке леса, загрязнению вод реки Оредеж и разрушению берега.

Из заключения историко-культурной судебной экспертизы следует, что земельный участок обладает природной, эстетической и мемориальной ценностью. Все эти доводы специалистов следствие представило руководству региона.

Маркин говорит, что, учитывая высокую историко-культурную и рекреационную ценность участка территории в Сиверском городском поселении, правительством Ленинградской области было принято важное решение. Правительство отказало в согласовании проекта, предусматривающего строительство на этой территории.

Наталья Козлова

17 Апреля 2014

Адрес страницы: <https://sledcom.ru/press/smi/item/508986>