



## Коммерсантъ: "Жилье для военных сверили с документами"

Советник Минобороны осужден за юридическую поддержку хищений

К четырем с половиной годам колонии общего режима приговорил в пятницу Зюзинский райсуд Москвы бывшего советника отдела департамента претензионной и судебно-правовой работы Минобороны полковника запаса Станислава Балюкина. Его признали виновным в мошенничестве с жильем, которое было построено для военных. Балюкин не был ключевой фигурой в афере, а лишь занимался юридическим сопровождением незаконных сделок. Остальные обвиняемые еще ожидают приговора. Как ранее заявляли следователи и оперативники, группа дельцов сумела похитить в общей сложности более 150 квартир стоимостью более 1 млрд руб.

Уголовное дело Станислава Балюкина суд рассматривал в особом порядке, так как он еще на стадии следствия признал свою вину в "мошенничестве в особо крупном размере" (ч. 4 ст. 159 УК РФ). В результате весь процесс уложился в несколько заседаний. Вчера судья Елена Сафьян приговорила его к четырем с половиной годам колонии общего режима и штрафу 250 тыс. руб.

Как заявил "Ъ" адвокат осужденного Максим Мищуков, такое решение не стало неожиданностью. "И защита, и наш клиент понимали, что надежды на условный приговор практически нет", — сказал юрист. По его словам, поэтому Станислав Балюкин, последнее время находившийся под подпиской о невыезде, пришел на оглашение приговора с сумкой с вещами. Адвокат отметил, что его подзащитному вменялось в вину хищение восьми квартир, но по одному эпизоду обвинение отпало. Общую стоимость пяти однокомнатных и двух двухкомнатных квартир следствие оценило в 28,6 млн руб.

Несмотря на признание вины Станиславом Балюкиным, обвинение требовало для него максимально возможного наказания — десяти лет колонии. "Это было бы совершенно несоразмерным и противоречащим закону наказанием. Теперь мы намерены пообщаться с подзащитным и решить, стоит ли обжаловать приговор", — пояснил господин Мищуков. По его словам, жалоба, скорее всего, будет подана, но будет направлена исключительно на уменьшение срока. Он особо отметил, что Станислав Балюкин "сохранил честь военного" и во всем признался, но подчеркнул, что тот играл в афере второстепенную роль и занимался



Официальный сайт  
Следственный комитет  
Российской Федерации

---

только юридическим оформлением похищенного жилья. В связи с этим ему и вменили в вину только одну статью УК РФ "Мошенничество", в то время как большинство остальных фигурантов "квартирного дела" обвиняются также в "организации и участии в преступном сообществе" (ст. 210 УК РФ) и "легализации денежных средств" (ст. 174.1 УК РФ).

Напомним, что расследование громкого уголовного дела по факту хищения квартир, предназначенных для военнослужащих Минобороны и построенных по президентской программе "15+15", началось еще в декабре 2012 года. Основанием стало заявление одного из очередников, которому жилье так и не досталось. Тогда дело возбудили в отношении неустановленных лиц. Весной прошлого года сотрудники департамента военной контрразведки ФСБ и Главного управления экономической безопасности и противодействия коррупции МВД РФ выявили более десяти подозреваемых, большая часть из которых была взята под стражу. Организатором следствие посчитало адъютанта бывшего главкома сухопутных войск Александра Постникова-Стрельцова — отставного старшего прапорщика Валерия Даниеляна. В общей сложности их заподозрили в хищении более 150 муниципальных квартир стоимостью 1 млрд руб.

По версии следствия, начиная с 2010 года участники группы изготавливали на подставных людей фиктивные выписки из распоряжений начальника главного квартирно-эксплуатационного управления Минобороны России на право получения социального жилья. После этого подделывали договоры социального найма с районными квартирно-эксплуатационными частями. На основании сфабрикованных документов аферисты через суд заявляли свои права на приватизацию недвижимости и получали подлинные свидетельства о собственности. Затем квартиры продавались по рыночной стоимости.

Как установил суд, Станислав Балюкин действовал вместе с Валерием Даниеляном и начальником 159-го управления департамента жилищного обеспечения Минобороны полковником запаса Андреем Белоусовым. Заметную роль также играла близкая знакомая Даниеляна — студентка юридического факультета Московского государственного педагогического университета Кристина Иванова, которая обращалась в суды от имени мнимых военнослужащих.

"Балюкин, представлявший по указанным гражданским делам интересы Минобороны, используя свое должностное положение для личного обогащения, представлял суду заведомо подложные документы и не соответствующие действительности сведения о распределении квартирно-эксплуатационными органами военного ведомства жилых помещений заявителям", — пояснили вчера в пресс-службе СКР.



Официальный сайт  
Следственный комитет  
Российской Федерации

---

Надо отметить, что изначально уголовное дело расследовалось столичным главком полиции. Но, после того как в деле появились бывшие и действующие военнослужащие, включая Станислава Балюкина, его передали в военное следственное управление СКР по Москве. Кстати, сам полковник запаса сначала был задержан и провел в СИЗО около года, после чего был отпущен под подписку о невыезде.

Между тем оперативники не исключали — в деле могут появиться новые высокопоставленные фигуранты. Сыщики подозревали, что люди уровня адъютанта и советника главы департамента вряд ли могли действовать без чьего-то ведома и покровительства. Однако никаких разоблачений не произошло.

Приговор Станиславу Балюкину уже не первый по этому делу: ранее, по некоторым данным, небольшие сроки — два-три года колонии — получили несколько посредников, перепродававших квартиры. А в конце сентября еще один из посредников, но игравший уже более важную роль,— некто Лисов — получил, несмотря на признание вины, семь лет строгого режима.

Сейчас в Зюзинском суде идут параллельно еще два процесса. Обвиняемыми по данному делу являются Валерий Даниелян, Кристина Иванова и трое их предполагаемых подельников по организованному преступному сообществу. Как рассказывал "Ъ", им вменяется в вину хищение 33 квартир. По другому делу проходит полковник Андрей Белоусов, обвиняемый в семи эпизодах мошенничества, и еще трое фигурантов расследования.

Владимир Баринов

17 ноября 2014

Адрес страницы: <https://sledcom.ru/press/smi/item/509292>